



ОБЩИНА БРАЦИГОВО



У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

От : Васил Гюлеметов – кмет на ОБЩИНА БРАЦИГОВО;

Адрес : ул."Атанас Кабов" 6 -А ; тел. 03552 20 - 71 факс 03552 2105

e-mail: kmet@bratsigovo.bg

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

БУЛСТАТ 000351 565 ; Дан. № 1133011168

/ седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес : код 4579

гр.Брацигово;област Пазарджик, ул."Атанас Кабов" 6 А

Телефон, факс и e-mail: тел. 03552 2071 факс 03552 2105 e-mail: kmet@bratsigovo.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител

ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Лице за контакти: инж.Румяна Григорова, тел. 03552 / 20-65

Уважаеми г-н Директор,

Уведомяваме Ви, че **ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – БРАЦИГОВО** има следното инвестиционно предложение обект : ИНТЕГРИРАНА ТУРИСТИЧЕСКА АТРАКЦИЯ „БРАЦИГОВСКА АРХИТЕКТУРНА ШКОЛА” -ТРАДИЦИЯ С ПРОДЪЛЖЕНИЕ

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив и др.:

Обектите предмет на настоящия проект са ситуирани в квартал на град Брацигово с възрожденски сгради и съхранена улично-площадна структура, естествено вписана между падащия скат на родопския масив от север и протичащата от юг р. “Умишка”.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

Обхватът на проекта в ситуация включва комплекса от възрожденски къщи Лукова, Караманова, Пилинкова, Попови и Къневи къщи както и прилежащата им и довеждаща инфраструктура. Функцията на сградите се запазва непроменена. С проекта се предвижда разполагането на макети/копие в мащаб 1:10 на сгради дело на Брациговските майстори строители по продължението на реката в участъка от Историческия музей до Драговия мост, както и един макет в свободния триъгълен имот западно от възрожденския комплекс. Проектът включва ремонт и реконструкция на комплекса от възрожденски къщи Лукова, Караманова и Пилинкова къщи както и прилежащата им и довеждаща инфраструктура.

2. Цел и предмет на инвестиционното предложение- производство, жилищно, пътно и др. строителство:

Подобряване на архитектурния възрожденски комплекс, интегриране на туристическите атракции и продължаване на традициите на Брациговската архитектурна строителна школа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: **НЯМА**
4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Обектът ще бъде реализиран в регулационни граници на територията на гр. Брацигово в УПИ I възрожденски комплекс – Брацигово хотел, ресторант, кафе – аперитив , музейни експозиции

5. Ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи, ВиК и др.), в т.ч. схеми и географски координати на трасетата:

Дейности, които следват да бъдат изпълнени по сградите са :

- подмяна на покривната конструкция
 - подмяна на довеждащ водопровод
 - изграждане на електроинсталация до макетите и външно осветление
 - изграждане дренаж и събирателни шахти на водопроводните места
 - пренареждане на калдъръма с необходимите напречни наклони, като надлъжните не се променят
 - изграждане на допълнително осветление
6. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови: **Не се предвижда**



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

- **Битови отпадъци – генерирани от работниците при строителство на обекта**
- **Строителни отпадъци – По време на строителството ще се генерират строителни отпадъци – бетон, тухли, керемиди и строителни материали на гипсова**

8. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение:
Съгласно процедури на ЗУТ и ЗОП след одобряване на инвестиционното намерение.

9. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.:
- **Битови отпадъци – генерирани от работниците при строителство на обекта. (код 20 03 01) - количество около 2 м³ за целия строителен период. Ще се събират в контейнери и ще се извозват на ДТБО.**
 - **Строителни отпадъци –По време на строителството ще се генерират строителни отпадъци – бетон, тухли, керемиди и строителни материали на гипсова основа (с кодове 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03). Предвидено е събирането им на обекта и извозване на депо. Очакваното количество генерирани строителни отпадъци по време на строителството е около 2 м³ за целия строителен период.**

10. Засегнати защитени зони от Националната екологична мрежа /НАТУРА 2000:

Не се очаква да бъдат засегнати защитени зони от Националната екологична мрежа

11. Орган, отговорен за одобряване на инвестиционното предложение:

Оперативна програма „Регионално развитие”- Приоритетна ос 3: „Устойчиво развитие на туризма”, Операция 3.1: „Подобряване на туристическите атракции и свързаната с тях инфраструктура”

Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ:

BG161PO001/3.1-03/2010 „Подкрепа за развитието на природни, културни и исторически атракции”, Бюджетна линия: BG161PO001/3.1-03/2010.

Уведомител :

Кмет на Община Брацигово
Васил Гюлеметов