

П Р А В И Л А

за ползване на мери, пасища и ливади на територията на Община Брацигово

Правилата за ползване на мерите, пасищата и ливадите на територията на община Брацигово са изготвени по изискванията на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ (чл. 37о, ал. 2), съгласно който тези правила съдържат:

1. Перспективен експлоатационен план за паша

- 1.1 Дългосрочно опазване на пасищата, мерите и ливадите в община Брацигово, опазване на биологичното разнообразие;
- 1.2 Установяване на контакти между управляващи и земеделски производители с цел постигане на максимална ефективност при използване на мерите, пасищата и ливадите;
- 1.3 Създаване перспектива за подпомагане на земеделските производители, които ще допринесат за по-нататъшното социално развитие и икономически растеж на районите с пасища, мери и ливади, главно животновъди, които утвърждават животновъдството като фактор за развитие на населеното място.

2. Правила за определяне начина на разпределение на пасищата за общо и индивидуално ползване.

2.1 Пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

- Пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване от общинския поземлен фонд се отдават под наем на собствениците или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена определена по пазарен механизъм;
- Пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавен поземлен фонд, общински поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ;
- Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март;
- Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично

земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите;

- Правоимащите лица подават заявление по образец до Кмета на общината в срок до 10 март, с приложени необходими документи, определени в ПП ЗСПЗЗ;
- Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда, описан по-горе и разпределя имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май;
- При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището към разпределените по съответния ред имоти, съответната комисия извършва допълнително разпределение и в съседно землище, което може да се намира в съседна община или област, и съставя протокол за окончателното разпределение на имотите в срок до 1 юни. Този ред се прилага до изчерпване на имотите от общинския поземлен фонд. Разпределението се извършва последователно в съседното землище, община и област;
- При недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд след направеното вече разпределение в съответното и съседни землища, по заявление от правоимащото лице в срок до 10 юни, комисията, определена от Кмета на общината, предоставя служебно на министъра на земеделието и храните или оправомощено от него лице протоколите и заявление за допълнително разпределение на имоти от държавния поземлен фонд;

1.8. Въз основа на протоколите на комисиите по-горе и след заплащане на наемната цена Кметът на общината сключва договор за наем. Минималният срок на договорите е 5 стопански години. Договорите съдържат данните, описани в ЗСПЗЗ и се регистрират в общинската служба по земеделие;

- Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година;
- Останали след провеждане на търга свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона. Договорите се сключват за една стопанска година;
- Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

2.2 Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за общо ползване.

По смисъла на ЗСПЗЗ „Общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

3. Частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене

- Общинският съвет може да определи части от мерите, пасищата и ливадите, предназначени предимно за косене;
- Косенето в пасищата да се извършва след 15 юни, най-малкото една коситба годишно, като се спазват Националните стандарти, утвърдени със заповеди на Министъра на земеделието и храните за добро екологично и земеделско състояние;
- Косенето да се извършва ръчно или с ръчни косачки за бавно косене.

4. Прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите

- Като прокари за селскостопански животни до местата за паша и водопоите да се ползват съществуващите прокари и полските пътища.

5. Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите, пасищата и ливадите.

5.1 Почистване от камъни:

- при равни терени почистването да се извършва ръчно, като се събират на купчинки и след това се изнасят;
- при стръмни и застрашени от ерозия терени събраните камъни се подреждат на кордони-тераси по хоризонталите на релефа на разстояние от 20 до 100 м.;
- Възстановяване на изоставени пасища (чрез умерена паша или косене).

5.2 Почистване от храсти:

- чрез целенасочена паша;
- механично почистване чрез изрязване.

5.3 Борба с плевелната растителност:

- чрез навременна коситба;
- чрез регулирана паша;
- чрез окосяване на неопасаната трева.

5.4 Регулиране на водния режим при заблатени площи:

- чрез диги или мрежа от открити канали за отводняване за ускоряване на повърхностния отток.

5.5 Условия за опазване и поддържане на пасищата:

- За почвения слой не се допуска: нарушаване целостта на почвения слой – разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване; преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
- За биологично разнообразие – опазване и поддържане на местообитанията при паша не се допуска: паленето на огън, извън определените безопасени и обозначени за това места; унищожаването на видовете от флората чрез изкореняване, изкопаване или сеч; оставянето на пашуващите животни без надзор; не се позволява разпръскването на битови отпадъци из пасището.

6. Ветеринарна профилактика

Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу болестите по животните, съгласно чл. 118, ал. 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност /ЗВД/. При поява на заразна болест изпълнителният директор на БАБХ издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта, съгласно чл. 126 от ЗВД. Постоянно действащите эпизоотични комисии към Областните управители и общини предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от эпизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни дезинфекции, дезинсекции и дератизации /ДДД/.

7. Мери, пасища и ливади, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смеси

При необходимост, частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища могат се засяват с подходящи тревни смеси.

8. Построяване на навеси

Построяването на навеси в мери и пасища се извършва с разрешение без промяна на предназначението им, съгласно изискванията и разпоредбите по Закона за устройство на територията и Закона за опазване на земеделските земи.

9. Въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси

Въвеждането и редуването на парцелно ползване на пасищни комплекси се осъществява само при необходимост.

10. Охрана

Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Всички разноски по охраняването са за сметка на ползвателите.

11. Режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината

11.1 Общината е длъжна:

- Да предостави и осигури безпрепятствено ползване на мери, пасища и ливади – публична общинска собственост за ползване от собствениците и ползвателите на животновъдни обекти, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и желаещите да поддържат мерите, пасищата и ливадите в добро земеделско и екологично състояние;
- Да упражнява контрол за спазване на мерките за опазване, поддържане и подобряване на ползването на пасищата, мерите и ливадите.

11.2 Ползвателите на мерите, пасищата и ливадите са длъжни:

- Да ползват предоставените мери, пасища и ливади за индивидуално или общо ползване единствено за паша на притежаваните и регистрираните пасищни животни, от техните собственици и ползватели на животновъдни обекти;
- Да не разорават предоставените им мери, пасища и ливади и да не променят начина на трайно ползване;
- Да опазват постоянно затревените площи в близост до гори от навлизане на дървесна и храстова растителност. Провеждането на сеч на отделно стоящи и групи дървета да се извършва, съгласно законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Да почистват мерите, пасищата и ливадите от камъни, битови, строителни, промишлени и други отпадъци;
- Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;
- Да поддържат пасищата, мерите и ливадите в добро земеделско и екологично състояние в съответствие с Националните стандарти, утвърдени със заповеди на Министъра на земеделието и храните, а именно:
 - Запазване и поддържане на съществуващите трайни тераси;
 - Ползвателите на мери, пасища и ливади са длъжни да извършват минимум една коситба за съответната година;
 - Постоянните пасища, мери и ливади да се почистват от нежелана храстовидна растителност;
 - Да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове;
 - Опазването на земеделски площи в близост до гори от навлизането на дървесна и храстовидна растителност в тях;

- Да поддържат в добро здравословно състояние отглежданите животни /задължителните ваксинации и обезпаразитяване/, с оглед недопускане разпространението на зарази и паразити;
- Да се ползват прокарите при извеждане на селскостопанските животни до местата за паша и водопои или да се използват съществуващите полски пътища;
- Да охраняват и недопускат преминаването на моторни превозни средства;
- Да провеждат необходимите мероприятия по осигуряване на пожарна безопасност в мерите, пасищата и ливадите;
- Да не се извършва паша нощем и без пастир;
- Да опазват пасищата, мерите и ливадите от ерозиране, заблатяване и засоляване;
- Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите;
- Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.

12. Карта за ползването на мерите, пасищата и ливадите по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

При необходимост физическите блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели могат да се проверят в ТП Общинска служба „Земеделие” град Брацигово.

За неуредени в настоящите правила въпроси се прилага редът и правилата на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Правилник за прилагане на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи и действащото законодателство на Република България.