

## О Б Я В Л Е Н И Е

### ПО РЕДА НА ЧЛ. 26 (3) ОТ ЗАКОНА НА НОРМАТИВНИТЕ АКТОВЕ

ОТНОСНО: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативите актове, регламентиращ задължението на съставителя на проект на нормативен акт за публикуването му с цел информираност на населението и прозрачност в действията на институциите, уведомяваме всички заинтересовани лица, че в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на интернет страница на Община Брацигово, се приемат предложения и становища относно така изготвения проект на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год.

Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год. е разработена в съответствие с изискванията на чл.8, ал.9 от ЗОС и в изпълнение на Стратегията за управление и разпореждане на общинската собственост за мандат 2024-2027 год.

Съгласно чл.8, ал.9 от ЗОС, Годишната програма се приема от Общинския съвет, най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година. Програмата трябва да съдържа :

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права и др.
3. Имоти, които може да предложи при необходимост от извършване на замяна с цел изграждане на обекти от първостепенно значение.
4. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване;
5. Обектите за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;

#### **Причини, които налагат приемането**

Изпълнение на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост

#### **Цели, които се поставят**

Целта на приемането на годишната програма е да се определят имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за предоставяне на концесия, които има намерение да предложи за замяна, които има намерение да придобие в собственост, както и да се определят очакваните приходи и разходи свързани с управлението и разпореждането с общинската собственост.

Приемането на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 година ще осигури публичност на намеренията и действията на общината при разпореждането и управлението с общинската собственост.

### **Финансови средства, необходими за прилагането на проекта на Годишната програма**

Не са необходими допълнителни финансови средства

### **Очаквани резултати от прилагането**

Приемането на Програмата за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2024год. ще даде възможност за безпроблемно и навременно започване на процедурите по управление на имотите – общинска собственост, което от своя страна ще осигури ритмични постъпления в общинския бюджет.

### **Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз**

Предлаганият проект на Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2024 година е основният документ, който определя конкретните намерения на Общинския съвет и кмета на общината за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през съответната година .Тя е разработена в съответствие с приетата от Общинския съвет Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост за срока на мандата му, Закона за общинската собственост и Закона за местното самоуправление и местната администрация, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност.

Във връзка с чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове в 30 - дневен срок от публикуване на настоящото обявление на интернет страницата на общината, се предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта в писмен вид на адрес:

Град Брацигово, община Брацигово, улица „Атанас Кабов“ №6 А

E-mail: [kmet@bratsigovo.egov.bg](mailto:kmet@bratsigovo.egov.bg)

Приложение:

ПРОЕКТ на Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024год.

**Дата на публикуване 04.12.2023 год.**

**НАДЕЖДА КАЗАКОВА,  
Кмет на община Брацигово**