

О Б Я В Л Е Н И Е

ПО РЕДА НА ЧЛ. 26 (3) ОТ ЗАКОНА НА НОРМАТИВНИТЕ АКТОВЕ

ОТНОСНО: Приемане на Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост за периода 2024-2027 г. на община Брацигово.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативите актове, регламентиращ задължението на съставителя на проект на нормативен акт за публикуването му с цел информираност на населението и прозрачност в действията на институциите, уведомяваме всички заинтересовани лица, че в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на интернет страница на Община Брацигово, се приемат предложения и становища относно така изготвения проект на Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост за периода 2024-2027 г. на община Брацигово.

Стратегията за управление и разпореждане на общинската собственост на Община Брацигово за периода 2024-2027 г. е разработена в съответствие с изискванията на чл.8, ал.8 от ЗОС, на базата на задълбочен анализ на състоянието, управлението и разпореждането с общинската собственост.

Съгласно чл.8, ал.8 от ЗОС Стратегията определя политиката за развитие на общинската собственост и стопанската дейност на общината и съдържа:

1. основните цели, принципи и приоритети за придобиване, управление и разпореждане с имотите - общинска собственост;
2. основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане;
3. нуждите на общината от нови имоти и способите за тяхното придобиване;
4. други данни, определени от общинския съвет.

Причини, които налагат приемането

Изпълнение на чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост

Цели, които се поставят

- Осигуряване на устойчиво развитие на общината, подобряване селищната среда, създаване на условия за бизнес, култура, спорт, отдих, туризъм и повишаване на сигурността.
- Отношение към общинската собственост с грижата на добър стопанин. Поддържането ѝ в оптимален обем, структура и стремеж към оптимално управление в интерес на населението.
- Ефективно и прозрачно управление на общинската собственост.

Финансови средства, необходими за прилагането на проекта на Стратегията за управление и разпореждане на общинската собственост на Община Брацигово за периода 2024-2027 г.

- поддръжка на сградите;
- трасиране на имоти;
- оценки от лицензирани оценители;
- геодезия;

Очаквани резултати от прилагането

Приемането на Стратегията за управление и разпореждане на общинската собственост на Община Брацигово за периода 2024-2027 г. ще даде възможност за безпроблемно и навременно започване на процедурите по управление и разпореждане на имотите – общинска собственост, което от своя страна ще осигури ритмични постъпления в общинския бюджет.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганият проект на Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост на Община Брацигово за периода 2024-2027 г. е основният документ, който определя конкретните намерения на Общинския съвет и кмета на общината за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост. Тя е разработена в съответствие с Закона за общинската собственост и Закона за местното самоуправление и местната администрация, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и на останалите законови и подзаконови и вътрешни нормативни актове поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление и директивите на Европейската общност.

Във връзка с чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове в 30 - дневен срок от публикуване на настоящото обявление на интернет страницата на общината, се предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта в писмен вид на адрес:

Град Брацигово, община Брацигово, улица „Атанас Кабов“ №6 А

E-mail: kmet@bratsigovo.egov.bg

Приложение:

ПРОЕКТ за Стратегия за управление и разпореждане с общинска собственост за периода 2024-2027 г. на община Брацигово

Дата на публикуване 04.12.2023 год.

**НАДЕЖДА КАЗАКОВА,
Кмет на община Брацигово**