



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

### РЕШЕНИЕ

№806

Взето на заседание на Общински съвет град Брацигово  
проведено на 17.09.2015 год. с Протокол № 49

**ОТНОСНО:** Актуализиране на Програмата за управлението и разпореждането с имотите – общинска собственост през 2015 година с имоти, които общината има намерение да предложи за внасяне като непарична вноски в капитала на „Инфрастрой“ ЕООД град Брацигово.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с т. 8, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с оглед започване на процедура по чл. 51б, ал. 1 от ЗОС и чл. 72 и 73 от Търговския закон, и съгласно чл. 9, ал. 1, т. 6 и 18 и чл. 57 от Наредба за реда за упражняване правата на собственик на Община Брацигово в търговските дружества с общинско участие в капитала, Общински съвет – гр. Брацигово

### РЕШИ:

I. Актуализира Програмата за управлението и разпореждането с имотите – общинска собственост през 2015 год., както следва:

1. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за внасяне като непарична вноски в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 06207.502.2014, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на изп. директор на АГКК; последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: гр. Брацигово, п. к. 4579, ул. Трети март № 68; площ: 893 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; стар идентификатор: няма; номер по предходен план: квартал: 22, парцел: XIX; съседни: 06207.502.9641, 06207.502.9642, 06207.502.2013, заедно с построената в поземления имот:

1.1.1. СГРАДА с идентификатор 06207.502.2014.1; застроена площ: 262 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Сграда на транспорта;

1.2. Поземлен имот с идентификатор 06207.502.196, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на изп. директор на АГКК; последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: гр. Брацигово, п. к. 4579, ул. Трети март; площ: 2285 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; стар идентификатор: 06207.4.1502;

06207.4.1503; 06207.502.2018; 06207.502.2020; номер по предходен план: 5022018; квартал: 22, парцел: XVIII; съсед: 06207.502.9642, 06207.4.183, 06207.4.181, 06207.4.179, 06207.4.178, 06207.4.1501, 06207.502.2017, заедно с построените в поземления имот сгради:

1.2.1. СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.1; застроена площ: 47 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Селскостопанска сграда;

1.2.2. СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.2; застроена площ: 316 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Хангар, депо, гараж;

1.2.3. СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.3; застроена площ: 20 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Селскостопанска сграда.

2. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с разпореждането с индивидуализираните в предходната точка имоти - общинска собственост:

2.1. прогноза за очакваните приходи: не се очакват директни приходи от експлоатацията на индивидуализираните имоти в т. 1, но те ще осигурят съхранение на материали и механизация на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, с които реализира търговската си дейност и по този начин ще се гарантира устойчивост и подобряване на икономическото състояние на дружеството, което трябва да отчислява за бюджета на Община Брацигово дивидент в размер на 35 % от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет, съгласно чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за упражняване правата на собственик на Община Брацигово в търговските дружества с общинско участие в капитала. Тоест, апортирането на посочените имоти в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово ще съдейства за увеличаване размера на балансовата печалба по годишния счетоводен отчет на дружеството и по този начин до увеличаване размера на дивидента на стойност 35 % от тази печалба, в полза на бюджета на Община Брацигово.

2.2. прогноза за очакваните разходи за апортирането на имотите: около 1200 лв. за различни такси и за възнаграждение на вещите лица по чл. 72, ал. 2 от ТЗ.

II. Започва процедура по увеличаване на капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово чрез внасяне в този капитал на имотите по пункт I от настоящото решение, като за тази цел:

1. Да бъде отправено от Общински съвет – гр. Брацигово чрез неговия председател искане, с приложени необходими документи, до Търговския регистър при Агенция по вписванията за назначаване на три независими вещи лица, които да оценят имотите по пункт I от настоящото решение, съгласно чл. 72, ал. 2 от Търговския закон.

2. Изготвената оценка по т. 1 да бъде внесена в Общински съвет – гр. Брацигово за преценка и евентуално одобряване.

3. След одобряването от Общински съвет – гр. Брацигово на оценка по чл. 72, ал. 2 от ТЗ, общинският съвет ще вземе решение за внасяне на имотите по пункт I от настоящото решение в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово като непарични вноски и за съответното му увеличаване с размера на определената стойност на имотите, и ще бъдат предприети последващите от това действия по чл. 73 от Търговския закон.

4. Разходите по внасянето на имотите по пункт I от настоящото решение в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово като непарични вноски, да бъдат платени от дружеството.

5. За внасяне на искането по т. 1 в Търговския регистър и за процесуално представителство пред Агенция по вписванията – Търговски регистър и Имотен регистър в цялата процедура по вписване на внасянето на имотите по пункт I от настоящото решение в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово като непарични вноски, Общински съвет – Брацигово чрез своя председател може да упълномощи адвокат, обслужващ дружеството.

№ по ред	Съветници име, фамилия	Присъства ли	Гласували		
			„За”	„Против”	„Въздържали се „
	<b>Гласували:</b>				
1	Анета Георгиева Рашайкова	Да	*		
2	Борис Пеев Малинов	Да	*		
3	Веселин Атанасов Христов	Да	*		
4	Георги Василев Кабов	Да	*		
5	арх. Денка Станкова Николова	Да	*		
6	Дима Ангелова Пашкулева	Да	*		
7	Димо Василев Милковски	Да	*		
8	Иванка Костадинова Барбова	Да	*		
9	Илия Георгиев Калинов	Да			*
10	инж.Мария Григорова Батаклиева	Да	*		
11	д-р Милана Истилиянова Тодовичина	Не	-		
12	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
13	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
14	Надежда Борисова Казакова	Да	*		
15	Рангел Тодоров Тасков	Да	*		
16	Стефка Петрова Казакова	Да	*		
17	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	<b>Общо гласували:</b>	16	15		1

Председател на ОБС Брацигово:

/ Илия Калинов/