



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ №175

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 30.10.2020 г. с Протокол № 15

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост в имот с идентификатор 32888.125.238 по КККР на с.Исперихово, чрез изкупуване на общинската част, представляваща проектен имот с идентификатор 32888.125.550 по КККР на с.Исперихово с площ 364 кв.м.

Общински съвет град Брацигово, след като се запозна с предложението на Надежда Казакова – Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет град Брацигово, приетите решения №523/27.03.2014 год. и №650/25.04.2019 г. на Общински съвет град Брацигово, Заповед №РД-235/29.04.2020 год. на Кмета на Община Брацигово и постъпилото Заявление с вх. № 30-2132-4/07.10.2020 год. от за прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 32888.125.238 по КККР на с.Исперихово, чрез изкупуване на общинската част, представляваща проектен имот с идентификатор 32888.125.550 по КККР на с.Исперихово с площ 364 кв.м. и на основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.34, ал.4 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020 год., приета с Решение №44 взето на заседание на Общински съвет-Брацигово, проведено на 13.02.2020 год., в раздел „Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически и юридически лица по чл.36 от ЗОС“, чрез продажба на следния общински имот - Проектен имот с идентификатор 32888.125.550 по КККР на с.Исперихово с площ 364 кв.м. при съсед: поземлен имот от КККР с идентификатор 32888.125.523 с площ 1926 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32888.125.524 с площ 3325 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32888.125.525 с площ 3248 кв.м. и проектен имот с идентификатор 32888.125.549 с площ 3957 кв.м., който се отнема от поземлен имот 32888.125.238 по КККР на с.Исперихово, общинска собственост и се присъединява към поземлен имот 32888.125.525 по КККР на с.Исперихово, собственост на

2 . Дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Брацигово, от една страна и от друга страна в недвижим имот, находящ се в село Исперихово, община Брацигово, представляващ поземлен имот с идентификатор 32888.125.238 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Исперихово, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За местен път, вид на собствеността: Общинска публична, площ 4322 кв.м., собственици: Община Брацигово, площ 4321 кв.м от правото на собственост, чрез изкупуване от на общинската част, представляваща проектен имот с идентификатор



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

32888.125.550 по КККР на с.Исперихово с площ 364 кв.м. при съседни: поземлен имот от КККР с идентификатор 32888.125.523 с площ 1926 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32888.125.524 с площ 3325 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 32888.125.525 с площ 3248 кв.м. и проектен имот с идентификатор 32888.125.549 с площ 3957 кв.м., който се отнема от поземлен имот с идентификатор 32888.125.238 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Исперихово, и се присъединява към Поземлен имот 32888.125.525, област Пазарджик, община Брацигово, с. Исперихово, м. ПЕРЕТО, вид собственост Частна, вид територия Земеделска, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 3248 кв. м, стар номер 000525, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-321/16.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, собственост на

3. Одобрява пазарната цена на проектен имот с идентификатор 32888.125.550 по КККР на с.Исперихово с площ 364 кв.м., общинска собственост в размер на 5 460,00 лева /пет хиляди четирисотин и шестдесет лева / без ДДС.

4. Продажната цена, ведно с дължимите данъци и такси да бъдат внесени от по сметка на община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на община Брацигово.

5. При не плащане на сумите в определения едномесечен срок, преписката за прекратяване на съсобствеността да се прекрати.

6. Възлага на Кмета на община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Траянова	Да	*		
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Да	*		
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Да	*		
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да		*	
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
11.	Петър Йорданов Павлов	Да	*		
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		
13.	Стоян Димитров Вълков	Не			
	Общо:	12	11	1	

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за стр. 2



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Със същото решение имота ще бъде включен в Годишната програма на община Брацигово за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2020 год., раздел „Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически или юридически лица,,

Съгласно чл.36 ал.1, т.2 Общината може да прекрати съсобственост, чрез продажба на частта, общинска собственост. Предвид постъпилото заявление от в качеството си на собственик на поземлен имот с идентификатор 32888.125.525 по КККР на с.Исперихово с което заявява, желанието си да изкупи общинската част, представляваща проектен имот с идентификатор с идентификатор 32888.125.550 по КККР на с.Исперихово, който се отнема от поземлен имот с идентификатор 32888.125.238 по КККР на село Исперихово и се присъединява към поземлен имот 32888.125.525 по КККР на с.Исперихово негова собственост.

С изкупуване на общинската част и прекратяване на съсобствеността, ще може да осъществи инвестиционните си намерения, както и общината ще може да предприеме разпоредителни действия с общинския имот. Считаме, че настоящото решение е целесъобразно и законосъобразно.

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/