



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

### Р Е Ш Е Н И Е

№294

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,  
проведено на 28.05.2021 г. с Протокол № 25

**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 06207.502.11 по КККР на град Брацигово, чрез изкупуване на общинската част, представляващ 17/429ид.части

Общинският съвет град Брацигово, след като се запозна с предложението на Надежда Казакова – Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет град Брацигово, писмена молба вх. № 94Д-286-4/18.02.2021 г. от Д. А. за прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 06207.502.11, чрез изкупуване на общинската част, представляваща 17/429 идеални части от имота и на основание чл.21, ал.1, т. 8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.34, ал.4 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

### Р Е Ш И :

1.Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 год. на Община Брацигово, приета с Решение №232, взето на заседание на Общински съвет град Брацигово, проведено на 29.01.2021 год. в раздел X „Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически или юридически лица по чл.36 от ЗОС“ със общински имот - представляваща 17/429 идеални части от поземлен имот с идентификатор 06207.502.11 по КККР на град Брацигово, одобрени със Заповед №РД-18-43/19.10.2012 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ 429.00 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, предишен идентификатор – 06207.502.101; номер по предходен план – 648, квартал 91, парцел VIII, местонахождение на имота: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №14, при граници на имота – 06207.502.113, 06207.502.112, 06207.502.111, 06207.502.12, 06207.502.9648, 06207.502.10, актувана с акт за частна общинска собственост №453/29.03.2021 год., вписан в Службата по вписванията гр.Пещера с рег.№597/ 30.03.2021 год., Акт № 62, том 3.

2. Дава съгласието си да се прекрати съсобствеността между Община Брацигово, от една страна и Д. А. от друга страна в недвижим имот, находящ се в град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №14, представляващ поземлен имот с идентификатор 06207.502.11 по КККР на град Брацигово, одобрени със Заповед №РД-18-43/19.10.2012 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ 429.00 кв.м., трайно предназначение на територията – Урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до 10 м/, предишен идентификатор – 06207.502.101; номер по предходен план – 648, квартал 91, парцел VIII, местонахождение на имота: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №14, при граници на имота – 06207.502.113, 06207.502.112, 06207.502.111, 06207.502.12, 06207.502.9648, 06207.502.10, чрез продажба на



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

общинската част от имота, представляваща 17/429 идеални части на Д. А., собственик на 412/429 ид. ч. от същия имот, съгласно Нотариален акт за дарение на недвижим имот №115, том 7, рег.№1814, дело 1123 от 15.12.2020 г. издаден от Служба по вписванията при Районен съд град Пещера и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №116, том 7, рег.№1833, дело 1124 от 15.12.2020 г. издаден от Служба по вписванията при Районен съд град Пещера.

3. Одобрява пазарната цена на поземлен имот с идентификатор 06207.502.11 по КККР на град Брацигово с площ 17.00 кв.м., общинска собственост в размер на 315.00 лева (триста и петнадесет лева), без ДДС.

4. Продажната цена, ведно с дължимите данъци и такси да бъдат внесени от Д. А. по сметка на Община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на Община Брацигово.

5. При неплащане на сумите в определения едномесечен срок, преписката за прекратяване на съсобствеността да се прекрати.

6. Възлага на Кмета на Община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в 14-дневен срок от съобщаването му.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Траянова	Не			
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Да	*		
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Да	*		
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да	*		
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
11.	Петър Йорданов Павлов	Не			
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		
13.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	<b>Общо:</b>	11	11		

**МОТИВИ** : Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Със същото решение имота ще бъде включен в Годишната програма на община Брацигово за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост през 2021 год. , раздел X „ Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически или юридически лица по чл.36 от ЗОС“.



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

Съгласно чл.36, ал.1, т.2 общината може да прекрати съсобственост, чрез продажба на частта, общинска собственост. В общинска администрация е постъпила писмена молба вх. № 94Д-286-4/18.02.2021 г. от Д. А. в качеството си на съсобственик в поземлен имот 06207.502.11 с което заявява желанието си да изкупи общинската част в имота в който той притежава 412/429 ид. ч., съгласно Нотариален акт за дарение на недвижим имот №115, том 7, рег.№1814, дело 1123 от 15.12.2020 г. издаден от Служба по вписванията при Районен съд град Пещера и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №116, том 7, рег.№1833, дело 1124 от 15.12.2020 г. издаден от Служба по вписванията при Районен съд град Пещера.

С изкупуване на общинската част и прекратяване на съсобствеността, г-н А. ще може да осъществи инвестиционните си намерения, както и общината ще може да реализира приходи в общинския бюджет от разпореждането с общинския имот. Считаме, че настоящото решение е целесъобразно и законосъобразно.

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/