



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ №456

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 27.05.2022 г. с Протокол № 36

ОТНОСНО: Определяне на маломерни имоти от общинския поземлен фонд за отдаване под наем без търг или конкурс за срок от една стопанска година 2022-2023.

Общинският съвет град Брацигово след като се запозна с предложението на Надежда Казакова – Кмет на община Брацигово, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.8, ал.2 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд и земите по чл.19 от ЗСПЗЗ, становищата на постоянните комисии и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Определя маломерните имоти от общинския поземлен фонд за отдаване под наем за срок от една стопанска година без търг или конкурс по населени места, номера на имоти, местност, площ, подробно описани в приложенията, неразделна част от решението. Годишната наемна цена е определена, съгласно приетата с Решение №429/15.04.2022 г. на Общинския съвет Брацигово Тарифа за определяне на минимални месечни наемни цени за един квадратен метър при отдаване под наем на общинско имущество и годишни наемни цени за декар при отдаване под наем на земеделска земя, в размер на 30.00 лева на декар.

2. Списъкът на маломерните имоти да бъде обявен на посочените за целта места и на сайта на община Брацигово, като срокът за приемане на заявленията да бъде 30 дни, считано от деня на обявяването.

3. Кандидатите за наемане на маломерни имоти трябва да представят:

- Попълнено заявление за наемане на маломерни имоти от общинския поземлен фонд на община Брацигово /съгласно образец /;
- Копие от документа за регистрация или ЕИК, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличен търговец;
- Копие от документа за самоличност на физическите лица;
- Удостоверение за липса на задължения към община Брацигово /издава се и се прилага служебно/;
- Удостоверение, издадено от общинска администрация, дали кандидатът има задължения по сключени договори за наем на общински имоти /издава се служебно/;
- Удостоверение за наличие или липса на задължения към Държавата, издадено от НАП /изисква се и се прилага служебно/;

4. При постъпили две или повече заявления за едни и същи имоти в дадено землище, се преминава към провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

с начална тръжна годишна наемна цена, съгласно приетата Тарифа в размер на 30.00 /тридесет / лева на декар.

5. Кметът на община Брацигово да сключи договори с класираните лица за наем на маломерните имоти от общинския поземлен фонд за една стопанска година, като преди сключването им наемната цена да бъде платена.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,”
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Василева	Да	*		
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Не			
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Не			
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Не			
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да			*
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Не			
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Не			
11.	Петър Йорданов Павлов	Да	*		
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		
13.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	Общо:	8	7		1

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/