



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№482

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 24.06.2022 г. с Протокол № 37

ОТНОСНО: Продажба на земя – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда, по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост.

Общинският съвет град Брацигово, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС, чл.47 и чл.48 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот от собственик на законно построена сграда и в изпълнение на Годишната програма за 2022 год., становищата на постоянните комисии и след станалите разисквания

Р Е Ш И :

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 год., приета с Решение №403, взето на заседание на Общински съвет-Брацигово, проведено на 25.02.2022 год. в раздел IX „Продажба на земя, частна общинска собственост на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС“, с недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 06207.502.1555 по КККР на гр. Брацигово, с площ 338.00 кв.м.

2. Дава съгласие Поземлен имот с идентификатор 06207.502.1555 по КККР на гр. Брацигово, община Брацигово, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последни изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 11.05.2022 г.; Адрес на поземления имот: гр. Брацигово, ул. „ „ № ; Площ 338.00 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: квартал:98, парцел:XX; Съседни: 06207.502.1556, 06207.502.9572, 06207.502.1654, 06207.502.265, 06207.502.1554; Носители на други вещни права по данни на КРНИ: Й. И. Б. – Право на строеж, съгласно Договор за отстъпено право на строеж от 17.01.1984 г., издаден от Община Брацигово и С. В. Б. – Право на строеж, съгласно Договор за отстъпено право на строеж от 17.01.1984 г., издаден от Община Брацигово. Сгради, които попадат върху имота: 1.Сграда 06207.502.1555.1: застроена площ 95.00 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна; 2.Сграда 06207.502.1555.2: застроена площ 12.00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда; 3.Сграда 06207.502.1555.3: застроена площ 25.00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Гараж, актуван с Акт №456 от 20.04.2022 г. за частна общинска собственост, вписан в Служба по вписванията към Районен съд Пещера с Вх.рег.№594/21.04.2022 г., Акт №181, том 2, да бъде продаден на Й. И. Б. и С. В. Б., с постоянен адрес: гр. Брацигово, общ.Брацигово, обл.Пазарджик, ул. „ „ № , собственици на законно построена сграда, срещу продажна цена, определена от



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

лицензиран оценител на недвижими имоти, в размер на 2324.00 лева /две хиляди триста двадесет и четири лв./ без ДДС.

Данъчната оценка на имота – обект на продажбата, е в размер на 1453.40 лева /хиляда четиристотин петдесет и три лв. и четиридесет ст./.

3. Продажната цена, ведно с дължимите данъци и такси да бъдат внесени от Й. И. Б. и С. В. Б. по сметка на община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на община Брацигово.

4. При не плащане на сумите в определения едномесечен срок, преписката за продажба да се прекрати.

5. Кметът на Община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,”
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Василева	Да	*		
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Да	*		
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Да	*		
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да	*		
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
11.	Петър Йорданов Павлов	Да	*		
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		
13.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	Общо:	13	13		

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/