



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ

№633

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 28.04.2023 г. с Протокол № 45

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост върху Урегулиран поземлен имот XIV-561, кв.20– Търговия и услуги по действащия регулационен план на с. Исперихово с Д. Г. М.

МОТИВИ: В Община Брацигово е постъпило искане от Д. Г. М., с които се иска прекратяване на съсобственост върху Урегулиран поземлен имот XIV-561, кв.20 – Търговия и услуги по действащия регулационен план на с. Исперихово, целият с площ от 227.70 кв.м., с адрес с.Исперихово, общ.Брацигово, ул. „Тридесет и осма“ №31. Видно от Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №35, том1, рег.№422, дело №30/2021 г. и Нотариален акт за установяване право на собственост върху недвижим имот №38, том1, рег.№444, дело №33/2021 г. Д. Г. М. е собственик на Двуетажна масивна жилищна сграда и земя с площ от 100.00 кв.м., които са 100.00/227.70 идеални части, от имота. Община Брацигово е собственик съответно на 127.70/227.70 идеални части от Урегулиран поземлен имот XIV-561, кв.20 – Търговия и услуги по действащия регулационен план на с. Исперихово. Изготвена е оценка от независим оценител за общинската част от Урегулиран поземлен имот XIV-561, кв.20, която е в размер на 1826.00 лева (хиляда осемстотин двадесет и шест), без ДДС.

Общинският съвет град Брацигово, след като се запозна с предложението на Надежда Казакова – Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет град Брацигово и на основание чл.21, ал.1, т. 8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.34, ал.4 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 год. на община Брацигово, приета с Решение №583, взето на заседание на Общински съвет град Брацигово, проведено на 27.01.2023 год., като в раздел X „Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически или юридически лица по чл.36 от ЗОС“ добавя имота както следва:

127.70/227.70 /сто двадесет и седем цяло и седемдесет върху двеста двадесет и седем цяло и седемдесет / идеални части от Урегулиран поземлен имот XIV-561, кв.20 – Търговия и услуги по действащия регулационен план на с. Исперихово, одобрен със Заповед №303/07.12.1995 год. и Заповед №РД-595/13.10.2022 г. на Кмета на община Брацигово, находящ се в с.Исперихово, общ.Брацигово, ул. „Тридесет и осма“ №32, при съседни УПИ XIII-562, УПИ XV-560 и от две страни улици, актуван с Акт за частна общинска собственост №32/04.04.2023 год., вписан в Служба по вписванията при



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

Районен съд-Пещера с вх. Рег.№628/06.04.2023 г., Акт №8, том3, целият с площ 227.70 кв.м.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Брацигово и Д. Г. М. върху имота по т.1, в който 100.00/227.70 идеални части са собственост на Д. Г. М. и 127.70/227.70 идеални части са общинска собственост, чрез продажба на частта на Общината.

3. Приема изготвената пазарна оценка на общинската част от имота по т.1 в размер на 1826.00 лева (хиляда осемстотин двадесет и шест), без ДДС, върху която да се начислят и платят съответните данъци и такси.

4. Продажната цена, ведно с дължимите данъци и такси да бъдат внесени от Д. Г. М. по сметка на община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на община Брацигово.

5. При неплащане на сумите в определения едномесечен срок, преписката за прекратяване на съсобствеността да се прекрати.

6. Възлага на Кмета на община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

7. С 30% от продажната цена да бъде актуализиран бюджетът Кметство Исперихово.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Василева	Да	*		
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Не			
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Да	*		
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да	*		
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
11.	Петър Йорданов Павлов	Да	*		
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

13.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	Общо:	12	12		

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/