



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

### Р Е Ш Е Н И Е

#### №52

взето на заседание Общински съвет град Брацигово,  
проведено на 16.02.2024 г. с Протокол № 5

**Относно:** Прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор 06207.502.217 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Брацигово с „КАМЕНАР ГРУП 1“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\*

**МОТИВИ:** В Община Брацигово е постъпило Искане с вх.№30-1787-1/18.01.2024 год. от Й. И. Г., управител на „КАМЕНАР ГРУП 1“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\* , с което се иска прекратяване на съсобственост върху поземлен имот с идентификатор 06207.502.217 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Брацигово, целият с площ от 951.00 кв.м. Видно от Нотариален акт за продажба на недвижим имот №70, том 2 рег. №2777, нот.дело 214/2016 г. вписан в Служба по вписвания гр. Пещера с вх.рег. №1769/09.08.2016 год., Акт №31, том 7, дело №704/2016 год. „КАМЕНАР ГРУП 1“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\* е собственик на 633/951 идеални части от имота, а съгласно Акт за частна общинска собственост №319/18.12.2015 г., вписан в Служба по вписванията гр. Пещера с вх.рег.№14 от 13.01.2016 год., Акт №9, том 1, Община Брацигово е собственик съответно на 318/951 идеални части. Изготвена е оценка от независим оценител за общинската част, която е в размер на 5355.00 лева /пет хиляди триста петдесет и пет/, без ДДС.

Общинският съвет - Брацигово, след като се запозна с предложението на Надежда Казакова – Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет град Брацигово и на основание чл.21, ал.1, т. 8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.34, ал.4 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

### Р Е Ш И:

1.Допълва Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год. на община Брацигово, приета с Решение №30, взето на заседание на Общински съвет - Брацигово, проведено на 26.01.2024 год., като в раздел X „Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически или юридически лица по чл.36 от ЗОС“ добавя имота както следва: 318/951 идеални части /триста и осемнадесет, наклонена черта, деветстотин петдесет и един ид.части/ от поземлен имот с идентификатор 06207.502.217 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово, целият с площ 951.00 кв.м. /деветстотин петдесет и един/ кв.м.; Адрес на имота: гр. Брацигово, бул. „Трети март“ №72; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; Предишен идентификатор

06207.502.1; Номер по предходен план: квартал 22, парцел ХХ –произв. дейност, търговия и услуги; Граници на имота: Имоти с идентификатор 06207.502.227, 06207.502.9654, 06207.502.2013, 06207.4.182, 06207.4.1509, 06207.502.601, 06207.502.49, актуван с Акт за частна общинска собственост №319/18.12.2015 г., вписан в Служба по вписванията гр. Пещера с вх.рег.№14 от 13.01.2016 год., Акт №9, том 1.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Брацигово и „КАМЕНАР ГРУП 1“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\* върху имота по т.1, в който 633/951 идеални части са собственост на „КАМЕНАР ГРУП 1“ ЕООД, ЕИК 203742553 и 318/951 идеални части са общинска собственост, чрез продажба на частта на Общината.

3. Приема изготвената пазарна оценка на общинската част от имота по т.1 в размер на 5355.00 лева /пет хиляди триста петдесет и пет/, без ДДС, върху която да се начислят и платят съответните данъци и такси.

4. Продажната цена, ведно с дължимите данъци и такси да бъдат внесени от „КАМЕНАР ГРУП 1“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\* по сметка на община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на община Брацигово.

5. При неплащане на сумите в определения едномесечен срок, преписката за прекратяване на съсобствеността да се прекрати.

6. Възлага на Кмета на община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

| № по ред | Общински съветници:          | Присъствали | Гласували: |          |                  |
|----------|------------------------------|-------------|------------|----------|------------------|
|          |                              |             | „За”       | „Против” | „Въздържали се,, |
| 1.       | Атанас Николов Донов         | Да          | *          |          |                  |
| 2.       | инж.Веселина Любенова Дамова | Да          | *          |          |                  |
| 3.       | Георги Николаев Апостолов    | Да          | *          |          |                  |
| 4.       | Димитър Стоянов Смиленов     | Да          | *          |          |                  |
| 5.       | Иванка Георгиева Керенчева   | Да          | *          |          |                  |
| 6.       | Йордан Атанасов Казаков      | Да          | *          |          |                  |
| 7.       | Йордан Райчев Михайлов       | Да          | *          |          |                  |
| 8.       | Йордан Стойчев Стойчев       | Да          | *          |          |                  |
| 9.       | Мария Стоянова Мадарова      | Да          | *          |          |                  |
| 10.      | Петко Валентинов Петков      | Да          | *          |          |                  |
| 11.      | Петър Георгиев Маринов       | Да          | *          |          |                  |
| 12.      | Светослав Стоянов Рашайков   | Да          | *          |          |                  |
| 13.      | Стоян Димитров Вълков        | Да          | *          |          |                  |
|          | <b>Общо:</b>                 | 13          | 13         |          |                  |

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/