



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите  
Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Пазарджик

### ЗАПОВЕД

№ РД-06-169/02.08.2018.....2018 г.

СТОЯН ТРАЯНОВ – директор на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с. Козарско, община Брацигово, област Пазарджик**, за стопанската 2018– 2019 г. (1.10.2018 г. – 1.10.2019 г.), а именно: **заповед № РД 06-169/02.08.2018 г.**, по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ, за създаване на комисия, доклада на комисията и приложенията към него: **служебно разпределение**, проекта на картата за разпределение на масивите за ползване в землището, проекта на регистър към картата, които са неразделна част от служебното разпределение, както и всички останали документи по преписката, за да се произнесе установих от фактическа и правна страна следното:

#### I. ФАКТИЧЕСКА СТРАНА

1) Заповедта на директора на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик № РД 06-169/02.08.2018 г., с която е създадена комисията за землището на **с. Козарско, община Брацигово**, област Пазарджик, е издадена до 05.08.2018 г., съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ.

2) Изготвен е доклад на комисията, който е подписан от всички членове.

Докладът съдържа всички необходими реквизити и данни, съгласно чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 72в, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

Към доклада на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ са приложени служебното разпределение, проектът на картата на масивите за ползване в землището и проектът на регистър към нея.

3) В предвидения от закона срок от комисията е изготвено служебно разпределение на масивите за ползване в землището, което отговаря на изискванията на чл. 37в, ал. 3 и ал. 4 ЗСПЗЗ и чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

Неразделна част от служебното разпределение са проектът на картата за разпределение на масивите за ползване в землището и регистърът към нея, който съдържа всички необходими и съществени данни, съгласно чл. 74, ал. 1 – 4 ППЗСПЗЗ.

#### II. ПРАВНА СТРАНА

Процедурата по сключване на споразумение между ползвателите/собствениците на земеделски земи (имоти), съответно за служебно разпределение на имотите в масивите за ползване в съответното землище, има законната цел за насърчаване на уедрено ползване на земеделските земи и създаване на масиви, ясно изразена в чл. чл. 37б и 37в ЗСПЗЗ, съответно чл.чл. 69 – 76 ППЗСПЗЗ.

По своята правна същност процедурата за създаване на масиви за ползване в землището за съответната стопанска година е един смесен, динамичен и последователно осъществяващ се фактически състав. Споразумението между участниците е гражданскоправният юридически факт, а докладът на комисията, служебното разпределение на масивите за ползване и заповедта на директора на областната дирекция „Земеделие“, са административноправните юридически факти.

Всички елементи на смесения фактически състав са осъществени, като са спазени изискванията на закона, конкретно посочени във фактическата част на заповедта.

С оглед изложените фактически и правни доводи, на основание чл. 37в, ал. 4, ал. 5, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 1, т. 1-3, ал. 2 от ППЗСПЗЗ,

## РАЗПОРЕДИХ:

Въз основа на ДОКЛАДА на комисията:

ОДОБРЯВАМ служебното разпределение на имотите по чл. 37в, ал. 3 ЗСПЗЗ, включително и за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, с което са разпределени масивите за ползване в землището на село **Козарско**, община **Брацигово**, област **Пазарджик**, за стопанската година 2018 -2019 година, считано от **01.10.2018 г. до 01.10.2019 г.**

ОДОБРЯВАМ картата на разпределените масиви за ползване в посоченото землище, както и регистърът към нея, които са **ОКОНЧАТЕЛНИ** за стопанската година, считано от **01.10.2018 г. до 01.10.2019 г.**

Заповедта, заедно с окончателните карта на масивите за ползване и регистър, да се обяви в кметството на село **Козарско** и в сградата на общинската служба по земеделие гр. **Пещера**, както и да се публикува на интернет страницата на община **Брацигово** и областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, в срок от 7 дни от нейното издаване.

Ползвател на земеделски земи, на който със заповедта са определени за ползване за стопанската 2018 – 2019 г., земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, е **ДЛЪЖЕН** да внесе по банкова сметка, с **IBAN BG34UBBS80023300251210** и **BIC UBBSBGSF**, на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, паричната сума в размер на определеното средно годишно рентно плащане за землището, в срок **ДО ТРИ МЕСЕЦА** от публикуването на настоящата заповед. Сумите са депозитни и се изплащат от областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик на провоимащите лица, в срок от 10 (десет) години.

За ползвателите, които не са заплатили в горния срок паричните суми за ползваните земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, съгласно настоящата заповед, директорът на областна дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В седемдневен срок от получаването на заповедта ползвателите превеждат паричните суми по сметка на областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Заповедта може да се обжалва в 14 дневен срок, считано от обявяването/публикуването ѝ, чрез областна дирекция „Земеделие“ гр. Пазарджик, по реда предвиден в АПК – по административен пред министъра на земеделието и храните и/или съдебен ред пред Районен съд гр. Пещера

Обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ГР. ПАЗАРДЖИК:.....  
(СТЮЯН ТРАЯНОВ)

КК/АПФСДЧР

**ОПИС НА РАЗПРЕДЕЛЕНИТЕ МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ И ВКЛЮЧЕНИТЕ В ТЯХ ИМОТИ**

за стопанската 2018/2019 година  
за землището на с. Козарско, ЕКАТТЕ 37705, община Брацигово, област Пазарджик.

проект на разпределение, одобрен със заповед № РД-06-304/28.09.2018г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - гр. Пазарджик

Ползвател	Масив №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	№	Площ дка	Дължимо рентно плащане в лв.	
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4012	7.491	127.35	АНГЕЛ ИЛИЕВ АТАНАСОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4013	5.987	101.78	АТАНАС АНГЕЛОВ АТАНАСОВ и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	4	4028	1.505				ДАНАИЛ ГЕОРГИЕВ КУЗМАНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4025	1.499	25.48	СТОЯН ГЕОРГИЕВ КУЗМАНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4	4007	1.490				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4002	1.401	23.82	СТОИМЕН ПОПОВ СТОЯНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4	4011	1.153				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4	4010	1.113				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4	4026	1.000				ВЕЛИЧКА ГЕОРГИЕВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	4	4008	0.995				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4009	0.798	13.57	РУСКА НИКОЛОВА КУЗМАНОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4019	0.748	12.72	ВЕРКА АСЕНОВА ИЛИЕВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4004	0.699	11.88	ВАСИЛКА НИКОЛОВА ШОПОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4024	0.699	11.88	АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ ПОПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4020	0.599	10.18	СТОЯН АТАНАСОВ ПОПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4027	0.499	8.48	АТАНАС АНГЕЛОВ АТАНАСОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	4			4001	0.399	6.78	АТАНАС НИКОЛОВ АТАНАСОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5025	7.501				ВАСИЛКА АНГЕЛОВА АНТОНОВА и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	5			5018	6.698	113.87	НИКОЛА ГЕОРГИЕВ НИКОЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5028	5.801				СТОЯН ТОШЕВ ПЕТРОВ и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5026	4.998				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5022	4.775				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5			5023	4.525	76.93	ДАФИНА АНГЕЛОВА ТОМОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5015	4.275				АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5010	4.094				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5016	3.905				ИВАН НИКОЛОВ ПАУНОВ и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5020	3.805				ВЕЛИЧКА ГЕОРГИЕВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5011	3.695				СТОЯН СЛАВЧЕВ ПОПОВ и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5019	3.013				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5012	3.003				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5017	2.575				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5027	2.391				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5024	2.206				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5			5004	2.003	34.05	ТОМА ГЕОРГИЕВ ТОМОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5008	1.991				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5014	1.798				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5002	1.627				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5021	1.499				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ

ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5005	1.497				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	5			5003	1.269	21.57	ПЕТЪР ЛУКОВ ВАРАДИНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	5	5006	1.191				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6010	6.100	103.70	АЛЕКСАНДЪР СТОИЛОВ АЛЕКСАНДРОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6028	5.972				АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6032	5.249				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6035	4.993				БОГДАН ГЕОРГИЕВ ГОРАНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6015	3.999				ВЕЛИЧКА ГЕОРГИЕВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6021	3.801				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6031	3.596	61.13	ЖЕЧКА НИКОЛОВА ЖЕЛЯЗКОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6024	3.503				"БГ АГРОПРОЕКТ" ЕООД
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6006	2.999				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6007	2.999				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6008	2.998				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6009	2.998				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6030	2.693	45.78	ЛЮБЕН ГЕОРГИЕВ ФИЛИПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6042	2.499	42.48	ДИМИТЪР ДАНАИЛОВ ТЪРПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6013	2.497	42.45	СТОЯН ЙОРДАНОВ ПОПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6038	2.402				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6039	2.398				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6011	2.302	39.13	ХРИСТО КИРИЛОВ СТОИЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6016	2.197	37.35	БОРИС ЙОРДАНОВ ПОПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6014	1.632				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6029	1.400	23.80	АТАНАС ЙОРДАНОВ ЩЕРЕВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6002	1.340				ВЕЛИЧКА ГЕОРГИЕВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6017	1.200	20.40	АЛЕКСАНДЪР ИЛИЕВ ГЕНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6001	1.180	20.06	СТЕФАН КОСТАДИНОВ СТОЯНОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6	6043	1.002				АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ ПАВЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6034	0.700	11.90	ДИМИТЪР СТОИЛОВ АТАНАСОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6004	0.500	8.50	АНАСТАСИЯ АТАНАСОВА СТОИЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	6			6003	0.482	8.19	БРАТЯ ИЛИЯ И СПАС ГЕОРГИЕВИ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7001	8.802				ВЕЛИЧКА ГЕОРГИЕВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	7			7019	4.200	71.40	ДИМИТЪР СИМЕОНОВ ТОДОРОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7004	3.897				ВЕЛИЧКА ГЕОРГИЕВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7002	3.897				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7			7018	3.000	51.00	ДАМЯН ГЕОРГИЕВ ГЛУШКОВ и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	7			7006	2.499	42.48	ТЪРПЕНА ВАСИЛЕВА ГЪОШЕВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7005	2.499				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7			7023	1.753	29.80	ЛАЗАР АНГЕЛОВ АТАНАСОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7007	1.299				ДАНАИЛ СТОЯНОВ ПАВЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7009	1.103				ВАСИЛ СТОЯНОВ ПАВЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7	7008	1.103				ГАВРИЛ СТОЯНОВ ПАВЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7			7013	0.701	11.92	БОРИС ЙОРДАНОВ ПОПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	7			7012	0.701	11.92	ЙОРДАНА МАРТИНОВА БОЯНОВСКА
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8014	7.700				КРЪСТАН ХРИСТОВ ТОДОРОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8003	5.296				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8007	5.002				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8021	5.001				ЕЛЕНА ГЕОРГИЕВА БОЖИЛОВА и др.
ВЛАДИЛИАНА ООД	8			8006	4.996	84.93	ГЕОРГИ И СТОЯН ИВАНОВИ ТОДОРОВИ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8013	4.002				МАРИЯ МИХАЙЛОВА МИХАЙЛОВА
ВЛАДИЛИАНА ООД	8			8009	2.798	47.57	ЛЮБОМИР АНГЕЛОВ ЗАФИРОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8			8018	2.499	42.48	СТОЯН ЙОРДАНОВ ПОПОВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8005	2.003				ИВАН ДИМИТРОВ НЕДЕЛЧЕВ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8001	1.801				РАЙЧО ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ

ВЛАДИЛИАНА ООД	8			8019	1.502	25.53	КРЪСТАН КОСТАДИНОВ КОЗАРСКИ
ВЛАДИЛИАНА ООД	8	8020	1.001				КРЪСТАН ХРИСТОВ ТОДОРОВ
<b>ОБЩО за ползвателя (дка)</b>			<b>175.587</b>		<b>87.309</b>	<b>1484.25</b>	