



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

КОНСТАТИВЕН АКТ №..... 1

Днес, 15.06.2023 г. работна група в състав:

1. А++А на длъжност г. степ. Вое и НС

..... при Община Браçигово
2. ИВАНКА на длъжност г. степ. КР

..... при Община Браçигово
3. на длъжност

..... при Кметство
извърши проверка на строеж намиращ се в гр.

/с/ Браçигово, административен адрес кв. 59 урегулиран
поземлен имот IX с идентификатор 06207.503.1472

Имотът е собственост на ИВАН ДИМИТРОВ

(трите имена и документ за собственост)
с нот. акт № 9 от 1993 г.

Строежът е собственост на ИВАН ДИМИТРОВ
(трите имена/търговско наименование; дом. адрес/адрес на управление/съдебно решение)

..... документ за
собственост или и за учредено право на строеж.....

Проверката се извърши в присъствието (отсъствието) на ИВАН ДИМИТРОВ

ЛУЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО:

Строежът се изпълнява от ИВАН ДИМИТРОВ
(трите имена/търговско наименование; дом. адрес/адрес на управление/съдебно решение; документ за собственост)

Строител ДИМИТРОВ
(трите имена/търговско наименование; дом. адрес/адрес на управление/съдебно решение; документ за собственост)

Строителен надзор
(трите имена/търговско наименование; дом. адрес/адрес на управление/съдебно решение; документ за собственост)

ОДК 7.5-1-05

II. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОЕЖА:



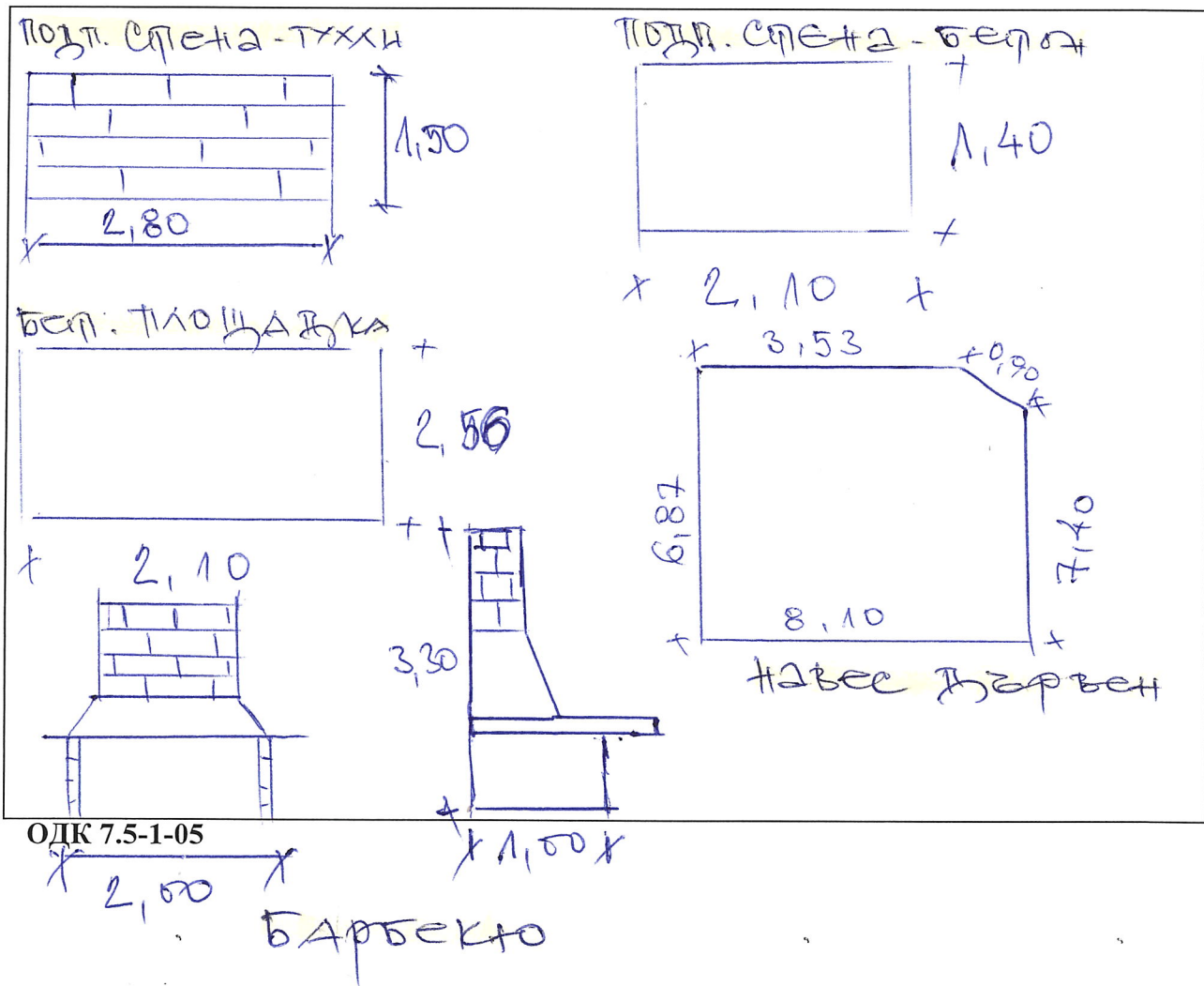
ОБЩИНА БРАЦИГОВО

(точно описание на строежа-изпълнени строително-монтажни работи и достигнати нива)

Изпълнено е строителство на 1 бр. навес с размери в план 3,53м/0,90м/6,87м/8,10м/7,40м, барбекю с размери 2,00/1,50 м - 3,20 м, подпорна стена с размери 2,80/1,50 м. Изпълнен е отделителен тухли подпорна стена от бетон с размери 2,10/1,40 м. Бетонова тлощадка с размери в план 2,10/2,50 м. Строителството е извършено частично в този имот и в имот 06207.503.1471 собственост на Мелодия Георгиев. Строителството на горестанциите строени са извършени без необходимите строителни книги на вътрешната регулация и частично в чужд имот.

III. ОКОМЕРНА СКИЦА

Окомерна скица на разположението на строежа в имота – посочват се отстоянията до границите му и до съществуващите в него жилищни сгради и до жилищните сгради в съседните имоти и през улица, размерите на строежа в план и във височина (разрез):





ОБЩИНА БРАЦИГОВО

IV. УСТАНОВЕНИ НАРУШЕНИЯ:

Строителството е извършено без необходимите
срещипелти книга

V. НАРУШЕНИ РАЗПОРЕДБИ:

Чл. 148, Ал. 1 във връзка с 225, Ал. 2, т. 2
от ЗУТ, Чл. 161, Ал. 1 от ЗУТ

VI. ДРУГА НАЛИЧНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Предвид установените нарушения на посочените нормативни разпоредби настоящият констативен акт е основание за започване на административно производство по реда на чл. 225, Ал. 1 от ЗУТ за спиране, за премахване на строителството (за строежите без изискваните се строителни книжа и за издаване на заповед за премахване по реда на чл. 225, ал. 2 ЗУТ).

Настоящият констативен акт се изготви в три екземпляра в присъствието (отсъствието) на посочения за извършител на строежа.

Възражения по настоящия констативен акт могат да бъдат подавани в Община Брацигово, ул. „Атанас Кабов” № 6а, гр. Брацигово в... 7...-дневен срок, считан от 15.06.2023 г.

ПРИСЪСТВАЛИ НА ПРОВЕРКАТА:

1...../...../
2...../...../
3...../...../

КОНСТАТИРАЛИ:

1..... / А. ДАМЯНОВА
2..... / ИВ. КАЗАКЧЕВ
3...../...../

СВИДЕТЕЛИ ПРИ ОТКАЗ ИЛИ ОТСЪСТВИЕ НА ИЗВЪРШИТЕЛЯ НА СТРОЕЖА:

1...../...../ 2...../...../

(свидетелите са лица, неучастващи в проверката и съставянето на констативния акт)

1.....
2.....

Настоящият констативен акт се съобщава по реда на §4, ал.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

ОДК 7.5-1-05