



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ЗАПОВЕД

№ РД-383/26.06.23г.....

На основание Констативен акт № 1/15.06.2023г. по реда на чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ във връзка с жалба с вх. 94М-1031-3/11.05.2023г. от Методи Бориславов Георгиев, издаден от длъжностни лица на Община Брацигово за строежи: „Навес“ с размери 3,53м./0,90м./6,87м./8,140м./7,40м., изпълнен от дървени колони, дървени греди, дъски, и покритие с битумни керемиди, „Барбекю“ с размери 2,00 м./1,00 м. с височина 3,20 м., изпълнено от стоманобетон и тухли, „Подпорна стена“ с размери 2,80м./1,50м., изпълнена от единични тухли, „Подпорна стена“ с размери 2,10м./1,40м., изпълнена от стоманобетон, „Бетонова площадка“ с размери 2,10м./2,50м. Строежите са реализирани в поземлен имот с идентификатор 06207.503.1472 по КККР на гр. Брацигово с административен адрес гр. Брацигово, ул. „Братя Попови № 26, собственост на Иван Димитров Димитров на вътрешна регулационна линия с имот 06207.503.1471 и частично попадащи в същия имот с идентификатор 06207.503.1471, собственост на жалбоподателя без съгласието му.

Към момента на съставянето на Констативен акт № 1/15.06.2023г. е изпълнено строителство на „Навес“, „Барбекю“, „Подпорна стена“, „Подпорна стена“, „Бетонова площадка“ без необходимите строителни книжа частично попадащи в чужд имот, съгласно извършено трасиране от жалбоподателя.

Констативен акт №1/15.06.2023г. е съставен в отсъствието на възложителя на строежа. Надлежно е съобщен чрез залепване на писмено съобщение на жилището на заинтересуваното лице Иван Димитров Димитров, чрез поставяне на таблото за обявления в сградата на общината, за което е изготвена служебна бележка, и чрез обявяване на интернет страницата на Община Брацигово. В 7-дневен срок по акта не е постъпило писмено възражение в Община Брацигово, видно от констативен протокол от 23.06.2023г.

На основание чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 223, ал. 2 от ЗУТ и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА.



ОБЩИНА БРАЦИГОВО

І. НАРЕЖДАМ:

1. Да бъдат премахнати незаконни строежи: „Навес“, „Барбекю“, „Подпорна стена“, „Подпорна стена“, „Бетонова площадка“, реализирани в поземлен имот с идентификатор 06207.503.1472 по КККР на гр. Брацигово, с административен адрес гр. Брацигово, ул. „Братя Попови № 26, собственост на Иван Димитров Димитров, попадащи и частично в имот 06207.503.1471, собственост на жалбоподателя Методи Георгиев, изпълнени в нарушение на чл.148, ал.1, чл. 161, ал. 1 и чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ.

2. След влизане в сила на заповедта, да бъде отправена покана до извършителя Иван Димитров Димитров за доброволно изпълнение на разпореденото премахване на незаконния строеж, почистване на терена от строителни отпадъци и възстановяване на терена във вида преди извършване на незаконното строителство.

3. При неспазване на срока за доброволно изпълнение по т.2 на настоящата заповед, да се извърши принудително премахване на незаконния строеж и почистване на строителната площадка за сметка на адресата на заповедта, по реда на чл. 225а, ал. 3 от ЗУТ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Анелия Методиева – Директор Дирекция „СА“ при Община Брацигово.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Административен съд – Пазарджик, чрез Кмета на Община Брацигово в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Кмет на Община Брацигово
Надежда Казакова

